**省教育工会关于联合大众日报、鲁能地产举办**

**海南·海蓝福源项目福利团购的通知**

为回报广大高校教职工多年来在教育领域的辛勤耕耘，切实提高教职工的生活品质，省教育工会联合大众日报、鲁能地产组织驻鲁高校教职工海南地产团购活动。

本次活动是由大众日报、海南日报两家党报集团背书发起并筛选地产企业参与，信息真实、渠道权威、价格优惠。具体项目情况如下。

鲁能海蓝福源项目是由鲁能集团重点开发的旅游地产项目，该项目坐落于世界长寿之乡——海口西海岸澄迈盈滨半岛毗邻新海口市级行政中心，距海口火车站5公里，绕城高速约半小时可到达美兰机场。优越的地理位置，便捷的交通使得项目尊享海口半小时生活圈，项目在享受4A级度假资源的同时可享受省会级生活、娱乐、医疗、购物等配套。项目总占地面积近5000亩，已开发1154亩，拥有整个西海岸最纯净的内外双海、长达9公里的沙滩半岛以及20公里海岸线。总体规划为别墅、公寓等一体的海湾度假、休闲养生、居家生活全功能休闲度假区。

本轮团购针对山东高校教职工群体，是鲁能地产回馈家乡父老的一项优惠活动。以海蓝福源东二区高层按精装交房标准参照，对外销售均价8300元/㎡（含1500元/㎡装修），市场客户成交价7890元/㎡（含1500元/㎡装修），团购价格约6980元/㎡（含1500元/㎡装修）。

微信公众号：鲁能海蓝福源

微信号：Luneng-hailanfuyuan

同时，为降低业主群体看房成本，项目协议执行“3天2晚1500元”的优惠看房政策。

报名及咨询请联系（各学校工会）：

各工会汇总材料请联系：

杨亚萍：0531—85196358 18615649315 346355398@qq.com

                                                                                      省教育工会 大众日报 鲁能地产

 2015年11月28日

**附：客户购房意向表**

**客户购房意向表**

请您填写以下问卷，并留下您的联络信息，以便我们更加了解您的需求，及提供更好的服务，向您传达有关海蓝福源项目的有关资讯信息。我们将对您的回答严格保密。希望您能在百忙之中抽出一点时间协助我们完成这次调查，谢谢您的支持与合作。

1. 您是： 先生 小姐（女士）
2. 您的年龄是：
A、30岁以下 B、30-39岁 C、 39-49岁 D、50岁以上
3. 您在近期内是否有从海南购房的打算？

A、是 B、否

1. 您打算购房的类型：
A、公寓住宅 B、别墅
2. 请问对于区域的选择，您比较倾向于：
A、三亚 B、海口 C、 澄迈 D、五指山 其他
3. 您在看楼时最注重的三个因素？(可多选)

A、社区配套 B、规划设计 C、 小区规模 D、未来发展 E、升值潜力 F、使用年 G、交通状况 H、价格 I、建筑质量 J、开发商信誉和实力 K、物业管理 其它补充因素

1. 您的家庭结构：
A、单身 B、夫妇二人 C、 一家三口 其他
2. 最适合您的面积范围为：
A、50㎡ 左右 B、80－90㎡ C、 90－110㎡ D、别墅
3. 你希望购买的住宅的装修标准是：
A、毛坯房 B、简装房 C、精装房
4. 您若购买商品房，您所能接受的总价是：
A、20-30万 B、30-60万 C、 60万-90万 D、90万以上
5. 请问，您购房主要用来
A、自住 B、投资 C、给亲友住 D、出租
6. 请问，如果购买，您愿意选择何总方式购房？

A、全额付清 B、按揭

14、如您愿意近期去海南看房，请您留下预计看房的时间及联系方式。

15、如有其它建议请陈述：

**附：“3天2晚”看房行程**

一、活动行程安排

（一）、“3天2晚”看房体验活动集中安排在盈滨半岛区域。

 第一天:提供接机服务，并安排好住宿酒店。

若客户上午抵达，安排下午参观项目；若下午抵达，安排第二天上午参观项目。

 第二天:完成项目参观和讲解后，再安排游览永庆寺，参与海上娱乐项目，夜间组织烧烤/篝火活动。

 若天气欠佳，不开展海上娱乐，参观项目后组织游览火山口。

 第三天：安排返程。

（二）、机票及食宿标准：全部包含在收取的登岛看房基金中。

1、往返机票：统一由公司预订，在时间上，征求客户意愿；

2、用餐：早餐直接在酒店就餐；中餐、晚餐在业主餐厅就餐。

3、住宿：统一安排在项目周边高档酒店，方便客户到现场，费用以实际发生为准。